



MAGNIFIQUE STUDIO À CHAMPOUSSIN

route de champoussin 20 | 1873 Champoussin | Référence : A11

CHF 180'000.-



TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	5
Caractéristiques détaillées et commodités	6
Grandes images	8



MAGNIFIQUE STUDIO À CHAMPOUSSIN

CH-1873 Champoussin | route de champoussin 20 | **CHF 180'000.-**



À vendre : Magnifique Studio à Champoussin, parfait comme résidence secondaire.

Situé au cœur du domaine des Portes du Soleil, ce bien vous offre une magnifique vue sur les Dents-du-Midi, dans un immeuble de 14 appartements seulement.

L'immeuble dispose au rez-de-chaussée d'un restaurant chaleureux et d'un magasin de sport pour louer ou entretenir votre équipement.

L'hiver, les pistes sont accessibles à pied. L'été, le secteur est idéal pour les randonnées et les sorties à vélo.

Le logement bénéficie d'un balcon sans vis-à-vis donnant sur les magnifiques dents-du-midi.

Un pied-à-terre accessible toute l'année, au cœur d'une station pleine de charme.

Contactez-nous pour organiser une visite sur place.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **A11**

Type: **Appartement PPE**

Disponibilité: **01.11.2025**

pièce: **1**

Chambre: **1**

Situé au: **3ème étage**

Surface habitable: **39.2 m²**

Charges: **CHF 210.-/mois (Non comprises)**

Année de construction: **1980**

Dernières rénovations: **2000**





CONTACT VISITE

Monsieur Franck Giovagnoni

E-mail : info@giocom.ch

Tél. : +41 78 728 90 90

Mobile : +41 78 728 90 90



SITUATION

CH-1873 Champoussin | route de champoussin 20 | **CHF 180'000.-**



Transports publics

5 m

1 min.

Commerces

10 m

1 min.

Restaurants

10 m

1 min.



CARACTÉRISTIQUES

CH-1873 Champoussin | route de champoussin 20 | **CHF 180'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.11.2025	Situé au	3ème étage
Type	Appartement PPE	Charges	CHF 210.-/mois (Non comprises)
Référence	A11	Année de construction	1980
pièce	1	Dernières rénovations	2000
Chambre	1	Surface habitable	39.2 m²

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Montagnes
- Commerces
- Restaurant(s)
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Aire de jeux
- Piste de ski
- Station de ski
- Remontées mécaniques
- Piste ski de fond
- Sentiers de randonnée

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Place(s) de parc visiteur(s)

INTÉRIEUR

- Accès pour handicapés
- Ascenseur
- Parking public
- Cuisine ouverte
- Grenier
- Local à ski
- Double vitrage
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisinière
- Baignoire

SOL

- Parquet

ETAT

- Bon



EXPOSITION

- Sud

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

VUE

- Belle vue
- Dégagée
- Imprenable
- Panoramique
- Sans vis-à-vis
- Rivière
- Ruisseau
- Parc
- Forêt
- Montagnes
- Alpes



PHOTO(S)



Vue salon



Balcon



Cuisine



Salle de bain



Baignoire



Salon



Salle à manger